

Entwicklung, Realisierung und Bewirtschaftung von Immobilien am Beispiel der Suurstoffi

Donnerstag, 19. September 2019, 17:30–19:00

Hochschule Luzern, Campus Zug-Rotkreuz, Hörsaal, Suurstoffi 12b, Rotkreuz

Die Bewirtschaftung von Immobilien mit Sicht auf ihren gesamten Lebenszyklus ist in den letzten 20 Jahren zu einer wachsenden Aufgabe geworden. Umfassende gesetzliche Vorgaben, steigende Nutzeranforderungen und neue digitale Technologien führen zu einer immer komplexer werdenden Beziehung von Entwicklung, Realisierung und Bewirtschaftung. Bei nachhaltigen Gebäuden hat der optimierte Betrieb einen grossen Einfluss auf den Erfolg einer Immobilie.

Am Beispiel des Areals Suurstoffi von Zug Estates erfahren wir von unseren Referenten, welche Wechselwirkungen zwischen Entwicklung, Planung und Betrieb zukunftsfähig sind. Wir fragen nach den Kennzahlen zur Bewirtschaftung und nach Konzepten zur Optimierung der Bewirtschaftungsprozesse, werfen einen Blick auf die Entstehung des Areals Suurstoffi und gehen beim Gartenhochhaus Aglaya mit dem Architekt ins Detail.



Tobias Achermann
Executive MBA, HTW Chur
MAS Immobilienmanagement
CEO Zug Estates Holding AG



Raphael Schmid
Dipl. Architekt ETH BSA SIA
Ramser Schmid Architekten Zürich



Susanne Baumann
Senior Consultant
Leiterin FM Consulting Tend AG
Präsidentin fmpro bis März 2019

Organisation

Thomas Merkle
Dipl.-Ing. Architekt FH SIA
Vorstandsmitglied des maneco

Marvin King
Dipl.-Ing. Architekt SIA
Hochschule Luzern –
Technik & Architektur
Fachkommissionsmitglied maneco

Ort

Hochschule Luzern in der Suurstoffi, Grosser Hörsaal <Alan Turing>, Suurstoffi 12 b, 6343 Rotkreuz
Donnerstag, 19. September 2019, 17:30–19:00

Anmeldung

bis spätestens Donnerstag, 12. September 2019 an:
event@maneco.pro

Kosten

Mitglieder maneco und Studenten der HSLU Fachrichtungen Architektur, Bauökonomie und Projektmanagement freier Eintritt.
Nichtmitglieder: CHF 40.- an der Abendkasse

Anreise

Details und Lageplan siehe Rückseite

Organisation

maneco in Partnerschaft mit der Hochschule Luzern

Programm

ab 17:00 Eintreffen der Teilnehmenden

17:30 Thomas Merkle
Marvin King
Begrüssung und Moderation

**Anschliessend
Referate mit Diskussion von**

Tobias Achermann
Von der grünen Wiese zum Dorf im Dorf

Raphael Schmid
Garten mit Aussicht

Susanne Baumann
Bewirtschaftung im dynamischen Umfeld

19:00 Apéro und Austausch unter den Teilnehmenden

20:45 Ende der Veranstaltung

**HSLU Hörsaal
Suurstoffi 12 b
Rotkreuz**

Entwicklung, Realisierung und Bewirtschaftung von Immobilien am Beispiel der Suurstoffi

Ort

Hochschule Luzern, Suurstoffi, Suurstoffi 12 b, 6343 Rotkreuz
Grosser Hörsaal <Alan Turing >
Donnerstag, 19. September 2019, 17:30–19:00

Anreise

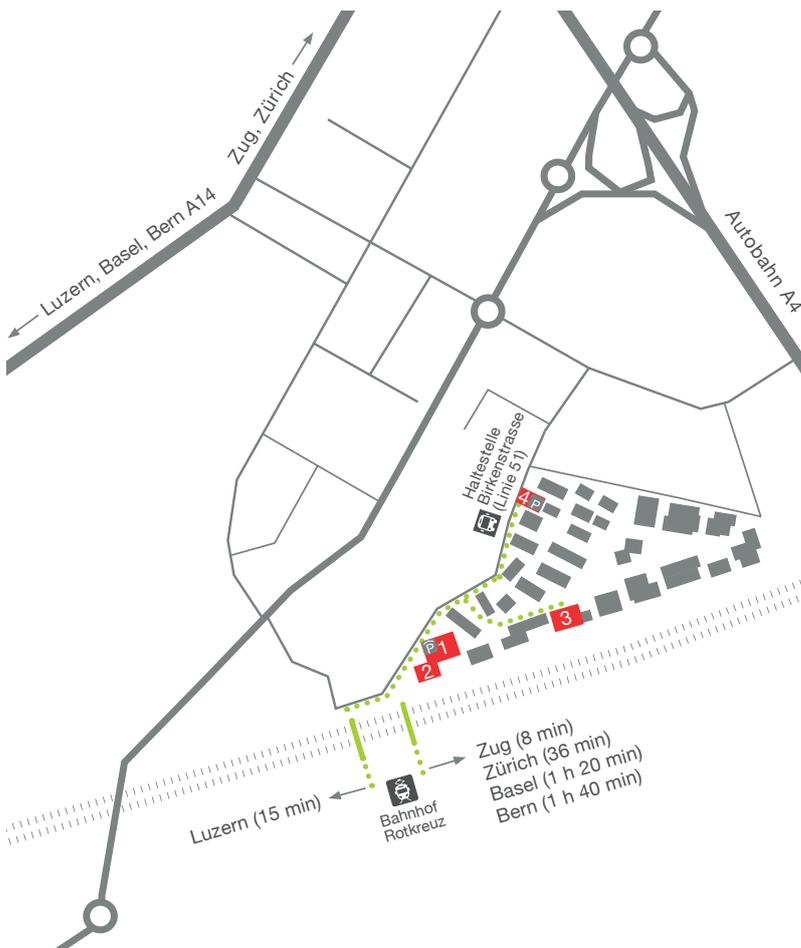
ÖV Rotkreuz SBB, Unterführung Richtung Suurstoffi, rechts Fussweg entlang der Bahnlinie, Eingang Suurstoffi 12 b

Auto

Von Zürich, Bern, Basel und Luzern via Autobahn
Autobahnausfahrt Rotkreuz, Blegistrasse, Birkenstrasse

Parkieren

Die Anreise mit den öffentlichen Verkehrsmitteln wird empfohlen. Eine begrenzte Anzahl Parkplätze stehen in der Suurstoffi zur Verfügung. Bitte beachten Sie die Wegweiser im Parkhaus (Standort Nr. 4). Die Parkplätze der Hochschule Luzern befinden sich im hinteren Teil, hierfür müssen Sie zwei Schranken passieren. Weitere öffentliche Parkplätze befinden sich beim Bahnhof.



- 1 Hauptgebäude, Suurstoffi 1 / Einfahrt Tiefgarage
- 2 Hochhaus, Suurstoffi 1
- 3 Suurstoffi 12
- 4 Einfahrt Tiefgarage

Aktuelle Publikationen des maneco

PQM – Qualitätsmanagement für Bauprojekte Mehrwert für alle Beteiligten

Martin Berweger, Holger Bork, Peter Diggelmann u. a.
Dieses Buch zeigt, wie auf einfache, aber effektive Weise und mit vertretbarem Aufwand ein massgeschneidertes PQM integriert und angewendet werden kann.

1. Auflage, 2018

Deutsch, 144 Seiten, zahlreiche Abbildungen, durchgehend farbig, 24 × 17 cm, Integralband, auch als e-book erhältlich

ISBN 978-3-7281-3832-3

CHF 48.00

vdf.ch/pqm-qualitaetsmanagement-fur-bauprojekte.html



Generalplaner – all in one

Peter Diggelmann, Ivo Lehnerr, Andreas Lüscher u. a.

In einer Auslegeordnung zeigen die sieben Autorinnen und Autoren welche Aufgaben Generalplaner übernehmen, wie sie optimalerweise aufgestellt sind und wie sie honoriert werden.

2. überarbeitete und aktualisierte Auflage, 2017

Deutsch, 176 Seiten, zahlreiche Abbildungen, durchgehend farbig, 24 × 17 cm, Integralband, auch als e-book erhältlich

ISBN 978-3-7281-3830-9

CHF 48.00

vdf.ch/generalplaner-all-in-one.html

